

Lot : 103				
Période : 01-07-2024-30-09-2024				
Charge	A répartir	Quotités	Quote-Part	Prop/Occ
(610162) Contrôle ascenseurs / 8129 (Nouvelle quotité AG 17/11/2021)	338,41€	70 / 8129	2,91€	2,91€
(61031) Contrats d'entretien / 9220	268,00€	70 / 9220	2,04€	2,04€
(6109402) Entretien et petit matériel flats sans parkings / 8129 (Nouvelle quotité AG 17/11/2021)	6050,00€	70 / 8129	52,10€	52,10€
(6109441) Entretien et petit matériel commun / 8894 (Nouvelle quotité AG 17/11/2021)	748,07€	70 / 8894	5,89€	5,89€
(61095) Travaux et frais immobiliers / 9985	405,00€	70 / 9985	2,84€	
(61200) Consommation eau	9325,94€	70 / 8200	79,61€	79,61€
(612030) Autres fournitures pour adoucisseur d'eau / 9220	602,82€	70 / 9220	4,58€	4,58€
(612101) Electricité parties communes EAN...510 / 8894 (Nouvelle quotité AG 17/11/2021)	1296,05€	70 / 8894	10,20€	10,20€
(6121111) Electricité ascenseurs EAN...510 / 8129 (Nouvelle quotité AG 17/11/2021)	324,01€	70 / 8129	2,79€	2,79€
(612120) Electricité chauffage et sanitaires EAN...510 / 9220	540,03€	70 / 9220	4,10€	4,10€
(61217) Electricité flats EAN...152 / 6332 (Nouvelle quotité AG 17/11/2021)	6840,83€	70 / 6332	75,63€	75,63€
(61220) Redevance fixe et consommation GAZ EAN...836	7469,34€	70 / 8200	63,76€	63,76€
(61251) Autres fournitures / 8894 (Nouvelle quotité AG 17/11/2021)	-207,58€	70 / 8894	-1,63€	-1,63€
(61300) Honoraires syndics	7469,62€	70 / 9985	52,37€	52,37€
(6140) Assurance incendie	6816,13€	70 / 9985	47,79€	
(6141) Responsabilité civile	80,00€	70 / 9985	0,56€	
(6144) Assurance incendie Flats / 8129 (Nouvelle quotité AG 17/11/2021)	1202,85€	70 / 8129	10,36€	
(6150071) Frais divers conciergerie / 8894 (Nouvelle quotité AG 17/11/2021)	1306,80€	70 / 8894	10,29€	10,29€
(61605) Frais de copropriétés	4674,00€	70 / 9985	32,77€	
(61634) Frais procédure dossier [8232/23] - ACP CASSIOPEE / DENIS-HUVELLE	680,02€	70 / 9786	4,86€	
(6201) Rémunérations et avantages sociaux directs / 8894 (Nouvelle quotité AG 17/11/2021)	3580,29€	70 / 8894	28,18€	28,18€
(6211) Cotisations patronales pour assurances sociales / 8894 (Nouvelle quotité AG 17/11/2021)	1725,79€	70 / 8894	13,58€	13,58€
(6231) Autres frais de personnel / 8894 (Nouvelle quotité AG 17/11/2021)	182,56€	70 / 8894	1,44€	1,44€
(651) Frais bancaires	36,30€	70 / 9985	0,25€	
(648) Appel de fond de réserve	15000,00€	70 / 9985	105,16€	
Totaux	76755,28€		612,40€	407,82€

Résumé de votre décompte	
Total des factures participant au décompte	76755,28€
Votre quote-part dans ce décompte	612,40€

Répartition du décompte	
Part propriétaire	204,59€
Part occupant	407,82€

Ce document vous est transmis à titre informatif : la prise en charge des différents frais par le locataire est à vérifier dans votre bail.